## Erdgeschoss, 3-Zimmer-Wohnung

| Bad                | 9,12 m²                         |
|--------------------|---------------------------------|
| Diele              | 6.07 m <sup>2</sup>             |
| Kind               | 12,08 m <sup>2</sup>            |
| Küche              | 9,60 m <sup>2</sup>             |
| Schlafen           | 17,28 m <sup>2</sup>            |
| Wohnen             | 21,65 m <sup>2</sup>            |
| Wohnfläche netto   | 75,80 m²                        |
| Terrasse (6,66 m²) | anrechenbar 3,33 m <sup>2</sup> |
|                    |                                 |
| Wohnfläche gesamt  | 79,13 m <sup>2</sup>            |





